

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению электронного аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка  
25 сентября 2023 года 13.00 часов

Адрес электронной площадки в сети интернет - utp.sberbank-ast.ru/AP

Дата и время начала торгов – 25.09.2023 10:00:00

Дата и время окончания торгов – 25.09.2023 12:22:46

Присутствовавшие на заседании члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии Е.И.Ясакова

Секретарь комиссии: Е.О.Ларионова

Члены комиссии: Т.Я.Иовлева  
В.Н.Власов

Отсутствующие на заседании члены комиссии:

Председатель комиссии - С.Н.Петров

О.А.Николаева

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 6.

Заседание комиссии правомочно.

### Повестка дня:

Подведение итогов электронного аукциона на право заключения договора  
аренды земельного участка.

#### ЛОТ №1:

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная  
собственность на которые не разграничена, площадью 962 кв. м, кадастровый номер  
53:15:0010601:175, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская  
область, Поддорский муниципальный район, Поддорское сельское поселение, с.  
Поддорье, ул. 1-го Мая, з/у 216, с видом разрешенного использования –  
строительная промышленность.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в  
соответствии с решением Думы Поддорского муниципального района «Об  
утверждении Правил определения начальной цены предмета аукциона на право  
заключения договоров аренды земельных участков» и Порядка определения размера  
начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков» № 91 от 29.11.2016 г - 1,5% от кадастровой стоимости  
земельного участка – 6210 рублей 38 копеек (шесть тысяч двести десять рублей 38  
копеек).

Шаг аукциона в размере 3 (Трех) процентов от начального размера выкупной  
стоимости земельного участка – 186,30 руб. (Сто семьдесят шесть рублей 30  
копеек).

#### К аукциону допущено 10 участников:

- Мацюк Александр Николаевич

Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Строителей, д. 7, кв. 19

- Костыгов Лев Олегович

Г. Вологда, Технический переулок, д. 35.ю кв. 99

- Жилияков Сергей Александрович  
Г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31
- Богданова Ольга Васильевна  
Г. Воронеж, пер. Днепропетровский, д. 48
- Каменюка Максим Анатольевич  
Г. Саратов, ул. Манежная, д. 82
- Прудаева Алёна Николаевна  
Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29
- Жирохов Николай Иванович  
Вологодская обл., Г. Грязовец, ул. Дачная, д.9А, кв. 2
- Магоматов Вячеслав Геннадьевич  
Г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51
- Мартынов Владимир Николаевич  
Г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20
- Дергач Дмитрий Сергеевич  
Г. Саратов, ул. Им. Зарубина В.С., д. 202, кв. 53

**Максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона:**

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
9816	Жилияков Сергей Александрович		
4815	Костыгов Лев Олегович		
3831	Магоматов Вячеслав Геннадьевич		
401	Мартынов Владимир Николаевич		
8476	Богданова Ольга Васильевна		
6666	Мацюк Александр Николаевич	25.09.2023 12:12:46	21673.12
7957	Каменюка Максим Анатольевич	25.09.2023 12:12:23	21486.82
6449	Дергач Дмитрий Сергеевич	25.09.2023 12:02:47	21114.22
9066	Жирохов Николай Иванович	25.09.2023 11:17:11	16643.02
2505	Прудаева Алёна Николаевна	25.09.2023 10:45:54	13475.92

**Комиссия РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион, на право заключения договора аренды земельного участка - состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона Мацюка Александра Николаевича, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – **21 673,12 рубля** (двадцать одна тысяча шестьсот семьдесят три рубля 12 копеек).

3. Участникам аукциона:

- Костыгову Льву Олеговичу
- Жилиякову Сергею Александровичу
- Богдановой Ольге Васильевне
- Каменюка Максиму Анатольевичу
- Прудаевой Алёне Николаевне
- Жирохову Николаю Ивановичу



- Магометову Вячеславу Геннадьевичу
- Мартынову Владимиру Николаевичу
- Дергачу Дмитрию Сергеевичу /  
задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**По вопросу голосовали:**

«ЗА» - Е.И.Ясакова, Е.О.Ларионова, Т.Я.Иовлева, В.Н.Власов;

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - 0.


Заместитель председателя комиссии



Е.И.Ясакова

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Е.О.Ларионова



Т.Я.Иовлева



В.Н.Власов