**Проект**

**внесения изменений в Правила землепользования**

**и застройки Поддорского сельского поселения Поддорского муниципального района Новгородской области**

Уважаемые граждане!

В целях повышения эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и гражданского общества, а также прозрачности деятельности исполнительных органов местного самоуправления Поддорского муниципального района Администрация Поддорского муниципального района проводит общественные обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения Поддорского муниципального района Новгородской области (далее – Правила).

Проект Правил подготовлен с целью внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на территории Поддорского сельского поселения в части предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с учетом возникшей необходимости оформления гражданами земельных участков под надворными постройками и огородами возле многоквартирных домов в с.Поддорье.

Предполагается внести изменение в таблицу 2 «Описание параметров территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1) статьи 45 «Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Застройка индивидуальными жилыми домами», добавив параметр «Объекты гаражного назначения» и установив значение параметров «Объекты гаражного назначения» и «Ведение огородничества» по минимальной площади этих видов земельных участков 20 м.кв. и 30 м.кв. соответственно и по максимальной площади земельных участков 100 м.кв. и 300 м.кв. соответственно.

Срок обсуждения проекта Правил - один месяц с момента опубликования.

Просим Вас направлять замечания и предложения на адрес электронной почты: [admpoddore@mail.ru](mailto:admpoddore@mail.ru).

При необходимости можно связаться с нашими специалистами по следующему номеру телефона: 8 (816-58)  71-221 Хома Ольга Дмитриевна, Трофимова Евгения Васильевна.

Доводим до Вашего сведения, что письменные замечания и предложения к проекту Правил должны соответствовать требованиям, предъявляемым к обращениям граждан, установленным Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

В письменном обращении в обязательном порядке Вы должны указать:

— наименование органа местного самоуправления, в который направляется письменное обращение;

— фамилия, имя, отчество;

— почтовый адрес, по которому может быть направлен ответ;

— суть замечаний и предложений.

Письменные замечания и предложения к проекту Правил принимаются к рассмотрению Администрацией Поддорского муниципального района до даты окончания обсуждения проекта Правил.

Письменные замечания и предложения к проекту Правил, поступившие после срока завершения проведения общественных обсуждений проекта Правил, рассмотрению не подлежат.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Дата начала обсуждения проекта | Дата окончания обсуждения проекта |
| 1. | Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения Поддорского муниципального района Новгородской области | 15.06.2018 г. | 14.07.2018 г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_