**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о проверке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, представленного комиссией по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района, на соответствие требованиям ст. 9, 30, 31, 33** **Градостроительного кодекса Российской Федерации**

Главным специалистом отдела по благоустройству, строительству и дорожной деятельности Администрации муниципального района Хомой О.Д. проведена проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решений Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 19.01.2017 № 51, от 27.08.2018 № 99, от 23.09.2020 № 8, от 21.01.2022 № 69), подготовленного на основании предложений, установленных в протоколе заседания Комиссии по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района от 17 июля 2023 г. № 7.

На основании части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации представленный проект был проверен на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Новгородской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации.

Соблюдение требований технических регламентов рассматривалось путем оценки соответствия требованиям СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*)», который входит в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

По результатам проверки не было выявлено нарушений требований действующего законодательства Российской Федерации.

**Общие выводы и рекомендации:**

 Направить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решений Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 19.01.2017 № 51, от 27.08.2018 № 99, от 23.09.2020 № 8, от 21.01.2022 № 69), Главе Поддорского муниципального района для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту.

**Главный специалист отдела**

**по благоустройству, строительству**

**и дорожной деятельности**

**Администрации муниципального района О.Д.Хома**

12 октября 2023 года