



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2025 № 95  
с.Поддорье

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом Поддорского муниципального района, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, Администрация Поддорского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) сервитут площадью 2232 м.кв. в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 53:15:0092101, расположенных по адресу: Новгородская область, Поддорский район, Поддорское сельское поселение, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ–0,4 кВ нп Яблоново» (далее – публичный сервитут), а также:

земельного участка с кадастровым номером 53:15:0092101:17, расположенного по адресу: Новгородская область, Поддорский район и утвердить границу публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

1.1. Цель установления публичного сервитута: в соответствии с пунктом 1 части 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Плата за публичный сервитут на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

1.5. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

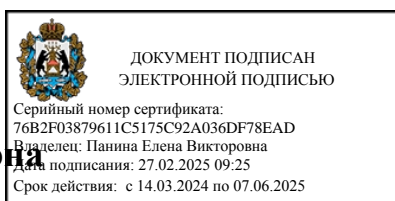
1.6. Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации Поддорского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копии постановления с приложениями в Единый государственный реестр недвижимости и ПАО «МРСК Северо-Запада»

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Вестник Поддорского муниципального района» и на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава  
муниципального района**



**Е.В.Панина**

Приложение 1 к  
 постановлению Администрации  
 Поддорского муниципального района  
 от 27.02.2025 №95

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ н.п Яблоново"</b>		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	175260, Новгородская область, район Поддорский, Поддорское сельское поселение, деревня Яблоново
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2232 +/- 17 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п. 1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p>

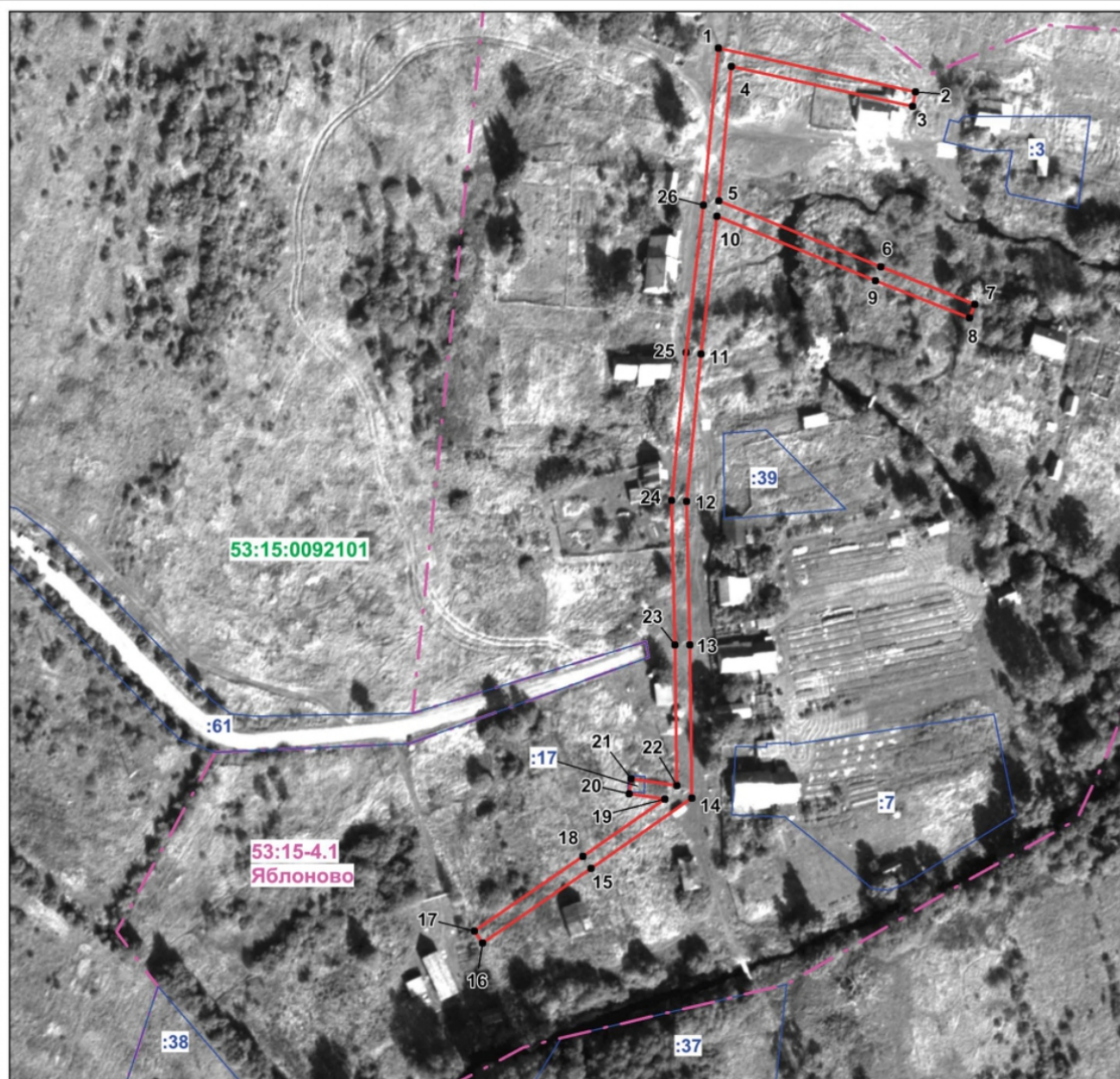
<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат МСК 53 (зона-2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	452168.92	2163869.89	Аналитический метод	0.10	-
2	452155.00	2163932.33	Аналитический метод	0.10	-
3	452150.41	2163931.31	Аналитический метод	0.10	-
4	452163.17	2163874.07	Аналитический метод	0.10	-
5	452120.54	2163870.06	Аналитический метод	0.10	-
6	452099.66	2163921.36	Аналитический метод	0.10	-
7	452087.86	2163951.05	Аналитический метод	0.10	-
8	452083.49	2163949.31	Аналитический метод	0.10	-
9	452095.30	2163919.60	Аналитический метод	0.10	-
10	452115.68	2163869.54	Аналитический метод	0.10	-
11	452072.13	2163864.41	Аналитический метод	0.10	-
12	452025.56	2163859.94	Аналитический метод	0.10	-
13	451980.14	2163860.93	Аналитический метод	0.10	-
14	451931.59	2163861.54	Аналитический метод	0.10	-
15	451909.30	2163829.74	Аналитический метод	0.10	-
16	451885.67	2163795.48	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	451889.54	2163792.81	Аналитический метод	0.10	-
18	451913.16	2163827.06	Аналитический метод	0.10	-
19	451931.34	2163852.99	Аналитический метод	0.10	-
20	451933.00	2163841.74	Аналитический метод	0.10	-
21	451937.65	2163842.43	Аналитический метод	0.10	-
22	451935.53	2163856.79	Аналитический метод	0.10	-
23	451980.06	2163856.23	Аналитический метод	0.10	-
24	452025.74	2163855.23	Аналитический метод	0.10	-
25	452072.63	2163859.74	Аналитический метод	0.10	-
26	452119.30	2163865.23	Аналитический метод	0.10	-
1	452168.92	2163869.89	Аналитический метод	0.10	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:1800

## Условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- :17 - номер земельного участка, включенного в ЕГРН, в кадастровом квартале
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 53:15:0092101 - номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН
- 53:15-4.1 Яблоново - номер и наименование населенного пункта по сведениям ЕГРН

Кадастровый инженер  
Дата 17.03.2021



Кадоркина К.А.

<b>Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий</b>		
<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	1	-