



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2022 № 572  
с.Поддорье

### Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории Поддорского муниципального района, Администрация Поддорского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Поддорского муниципального района.

3. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([http:// адмподдорье.рф](http://адмподдорье.рф)).

Глава  
муниципального района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
5E7578000EAEDDB949D3C41EA6C5D0D6  
Владелец: Панина Елена Викторовна  
Дата подписания: 12.12.2022 11:56  
Срок действия: с 30.12.2021 по 30.03.2023

**Е.В. Панина**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Поддорского муниципального района  
от 12.12.2022 №572

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального земельного  
контроля**

**1. Общие положения**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**2. Анализ текущего состояния, планируемого развития  
и ожидаемая результативность профилактических мероприятий**

2.1. Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Поддорского муниципального района.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Общее количество объектов контроля оценивается в 23 земельных участка, среди них имеющие категории риска:

- значительный риск - 0 (0 %);
- средний риск - 0 (0 %);
- умеренный риск - 23 уч. (100 %);
- низкий риск – 0 (0 %).

Главной задачей Администрации Поддорского муниципального контроля при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2020 году в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий нарушения не выявлены.

В 2021 году, в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проведена проверка соблюдения земельного законодательства юридическим лицом, на основании Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ .В ходе проведения проверки нарушений не выявлено.

2.2. В 2023 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([http:// адмподдорье.рф](http://адмподдорье.рф)) (далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) информирование контролируемых лиц через официальный интернет-сайт об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.3. С учетом запланированных на 2023 год при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала муниципального района.

### **3. Цели и задачи реализации настоящей программы**

3.1. Целями реализации программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства;

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц, повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности

3.2. Задачами настоящей программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

#### **4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением «О муниципальном земельном контроле в Поддорском муниципальном районе», утвержденным решением Думы Поддорского муниципального района № 70 от 22.09.2021, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики (до 1 июля года, следующего за отчетным годом);
- 3) объявление предостережений (не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений);
- 4) консультирование (не должно превышать 15 минут);
- 5) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

#### **5. Показатели оценки результативности**

## и эффективности профилактических мероприятий

5.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного земельного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

5.2. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц (в %).

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий (в %).

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

5.3. В целом можно рассмотреть различный набор показателей, например: количество проведенных профилактических мероприятий;

количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;

доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);

сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;

снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

5.4. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Приложение к Программе  
План-график проведения профилактических мероприятий**

№ п п	Наименование мероприятия	Срок исполне- ния	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
1	Подготовка доклада об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Поддорского муниципального района в 2022 году	до 1 марта 2023года	КЭУМИ Администрации Поддорского	анализ, обобщение правоприменительной практики, оценка эффективности и результативности муниципального земельного контроля на территории муниципального района
2	Размещение на официальном интернет-сайте Администрации муниципального района программы профилактики нарушений на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля	не позднее 20 декабря 2023 года	КЭУМИ Администрации Поддорского	информирование контролируемых лиц и повышение их правосознания
3	Размещение на официальном интернет-сайте Администрации муниципального района плана проведения плановых проверок	до 20 декабря 2023 года	КЭУМИ Администрации Поддорского	информирование контролируемых лиц о планируемых проверках по соблюдению земельного законодательства

	юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2024 год (при наличии оснований)			
4	Поддержание в актуальной редакции, размещенных на официальном интернет-сайте Администрации муниципального района наименований нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), их реквизитов и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	по мере издания новых нормативных правовых актов и (или) внесения в них изменений (дополнений)	КЭУМИ Администрации Поддорского	информирование контролируемых лиц
5	Подготовка и распространение руководств, в том числе с комментариями о содержании новых нормативных правовых актов, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на их внедрение (включая размещение информации	в течение года (по мере необходимости)	КЭУМИ Администрации Поддорского	формирование у контролируемых лиц единого понимания требований земельного законодательства, предоставление им возможности качественно подготовиться к контрольному мероприятию и исключить возможное возникновение конфликтов (спорных вопросов)

	на официальном интернет-сайте Администрации)			
6	Устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	постоянно, согласно установленного графика (режима) работы	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	разъяснения на поставленные вопросы
7	Информирование-консультирование в ходе рабочих встреч	при поступлении соответствующих обращений	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	разъяснения на поставленные вопросы
8	Объявление предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства в соответствии с частями 5 - 7 ст. 8.2 закона № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и ст. 49 закона № 248-ФЗ «О государственном	в течение года (при наличии оснований)	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	принятие контролируемыми лицами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства и уведомление в установленном порядке органа объявившего предостережение

контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»			
---	--	--	--